

"प्रमुख संपत्तियों की बिक्री" के विज्ञापन के लिए शुद्धिपत्र

यह शुद्धिपत्र बिजनेस स्टैंडर्ड (अंग्रेजी और हिंदी में अखिल भारतीय संस्करण) में दिनांक 12/12/2025 को प्रकाशित और संदेश (गुजराती), आंध्र प्रभा (तेलुगु), दिनाकरन (तमिल), बार्टमैन (बंगाली), विजया वाणी (कन्नड़) में दिनांक 13/12/2025 प्रकाशित और धारित्री (उड़िया) में दिनांक 20/12/2025 को प्रकाशित "**प्रमुख संपत्तियों की बिक्री**" के विज्ञापन से संबंधित है।

यह सूचित किया जाता है कि ई-नीलामी प्रक्रिया के माध्यम से बिक्री पर रखी गई रियल एस्टेट संपत्तियों की तारीखें नीचे दी गई हैं:

क्र.सं.	विवरण	मूल तिथि	संशोधित तिथि
1	संपत्तियों का निरीक्षण	30/12/2025	30/01/2026
2	ईएमडी और बोली दस्तावेज जमा करना	08/01/2026	09/02/2026

संपत्तिवार संशोधित ई-नीलामी तिथियां निम्नानुसार हैं:

क्र.सं.	संपत्ति का नाम और पता	आरक्षित मूल्य (करोड़ रुपये)	मूल ई-नीलामी तिथि	संशोधित ई- नीलामी तिथि
	वाणिज्यिक संपत्तियाँ			
(i)	आईएफसीआई भवन, नंबर 2, कब्बनपेट मेन रोड, एनआर स्क्वायर, हडसन सर्कल, बेंगलुरु -560002	33.851	19/01/2026	19/02/2026
(ii)	8वीं मंजिल, तारामंडल कॉम्प्लेक्स, डोर नं. 5-9-13, सैफाबाद, हैदराबाद-500004	15.574	20/01/2026	20/02/2026
(iii)	दूसरी और तीसरी मंजिल, 142, एम.जी. रोड, नुगाम्बक्कम, कॉन्टिनेंटल चेम्बर चेन्नई-600034	22.57	21/01/2026	23/02/2026
	आवासीय संपत्तियाँ			
(iv)	शिव शक्ति अपार्टमेंट, 18/2, बैलीगंज सर्कुलर रोड, पहली मंजिल, कोलकाता 700019	2.372	22/01/2026	24/02/2026
(v)	फ्लैट नं. एचआईजी - 4/8 बीडीए कॉलोनी, चंद्रसेखरपुर, भुवनेश्वर-751002	0.451	23/01/2026	25/02/2026
(vi)	निधि अपार्टमेंट, 40, नेताजी रोड, फ्रेजर टाउन, बेंगलुरु-560005 (04 फ्लैट)			
	फ्लैट नंबर 208	1.115	27/01/2026	26/02/2026
	फ्लैट नंबर 403	1.132		
	फ्लैट नंबर 504	1.084		
	फ्लैट नंबर 508	1.117		
(vii)	नंदिनी एसएफएचएस एक्सटेंशन, नंदिनी लेआउट, बेंगलुरु - 560096 (06 फ्लैट)			
	फ्लैट नं. एमएफ -17/12	0.514	28/01/2026	27/02/2026
	फ्लैट नं. एमएफ -18/11	0.511		
	फ्लैट नं. एमएफ -22/2	0.506		
	फ्लैट नं. एमएफ -22/3	0.506		
	फ्लैट नं. एमएफ - 22/5	0.511		

	फ्लैट नं. एमएफ -22/6	0.511		
(viii)	श्रीजी अपार्टमेंट्स, आजाद सोसाइटी के पास, अंबावाड़ी, अहमदाबाद-380015			
	(05 फ्लैट)	0.67	29/01/2026	02/03/2026
	फ्लैट नं. 2/1-ग्राउंड फ्लोर	0.67		
	फ्लैट नं. 2/2-ग्राउंड फ्लोर	0.481		
	फ्लैट नं. 2/3-पहली मंजिल	0.481		
	फ्लैट नं. 2/4-पहली मंजिल	0.45		

आरएफपी/निविदा दस्तावेजों के अन्य सभी नियम और शर्तें समान रहती हैं।

स्थान: नई दिल्ली।

दिनांक: 30 दिसंबर 2025.

(हस्ताक्षरित)

महाप्रबंधक (संपदा)

आईएफसीआई लिमिटेड